

Die 3. Etappe der Überbauung „Sonnenperle“ ist aufgeteilt auf acht Baukörper mit 6 Einfamilienhäusern und zwei mal 2 Terrassenwohnungen. Das Quartier liegt am ruhigen Dorfrand, an wunderschöner Hanglage, inmitten des Tafeljuras. **Die Lage garantiert viel Ruhe und eine unverbaubare Fernsicht ins Grüne an südwestlicher Hanglage.** Durch die Nähe zu den ausgedehnten Naherholungs- und Waldgebieten bietet das neue Quartier eine sehr hohe Lebensqualität.

## Grundrisse

Die Bauten zeichnen sich durch moderne und klar strukturierte Grundrisse aus und lassen ein hohes Mass an Individualität zu. Die Terrassenwohnungen und Einfamilienhäuser verfügen über 5 1/2 Zimmer. Bei der Einteilung der Häuser haben die Planer darauf geachtet, Grundrisse für Familien mit Klein- und Schulkindern, Eltern mit Jugendlichen sowie Singles und Paare verschiedener Generationen zu entwickeln. Dies gilt ebenso bei den Terrassenwohnungen.

**Die Räume sind durch die Architekten grosszügig, offen und in hellen Farben konzipiert worden, sodass jeder Eigentümer seine persönliche Wohnatmosphäre schaffen kann.** Die Häuser bieten modernen Komfort und eine helle, freundliche Atmosphäre. Nur durch eine gute Wohnqualität kann letztendlich die Geborgenheit in der eigenen Wohnung gefunden werden, von welcher aus wiederum gute Laune und Zufriedenheit ausgehen.

## Umgebung

Hauszugänge, Wege, Besucherparkplätze sowie Sitzplätze im EG der Einfamilienhäuser mit sickerfähigen Betonverbundsteinen.

## Sitzplätze und Terrassen

Dachterrassen TH1 und TH2 mit Eternit-Pflanztrögen mit Ablauf, farblich eingefärbt. Geländer als Staketengeländer pulverbeschichtet.

Sitzplatz und Dachterrassen bei den Terrassenwohnungen sowie Loggias bei den Einfamilienhäusern mit keramischen Terrassenplatten 60 x 60 cm, 2 cm dick. Platten in Splitt verlegt.

